

Коммерческое предложение

на капитальный ремонт на отдельную часть фасада (перголы) ТСЖ " На Филевской" по адресу: ул. Звенигородская , д. 8, корп. 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за ед. руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	6	7
1.	Демонтажные работы				
1.1.	Демонтаж металлических водоотливов	м.п.	120,00	320,00	38 400,00
1.2.	Демонтаж водосточных труб	м.п.	63,70	270,00	17 199,00
1.3.	Демонтаж сущ. метал. ограждений балконов с сохранением материала	м.п.	60,50	1 300,00	78 650,00
1.4.	Снятие напольной плитки 300*300	м2	88,00	420,00	36 960,00
1.5.	Демонтаж стяжки толщ. до 150 мм	м2	88,00	640,00	56 320,00
1.6.	Снятие гидроизоляции от 2-х и более слоев	м2	88,00	230,00	20 240,00
1.7.	Демонтаж слоя утеплителя (керамзит) толщ. До 200 мм	м2	88,00	380,00	33 440,00
1.8.	Демонтаж несъемной опалубки	м2	12,00	1 000,00	12 000,00
1.9.	Снятие старой краски с существующих металлических ограждений	м.п.	60,50	1 200,00	72 600,00
1.10.	Очистка поверхности колон, балконов, балок от старой краски, шпаклевки	м2	206,00	680,00	140 080,00
2.	Строительно-отделочные работы				
2.1.	Бетонирование некратных мест балконов с армированием, монтажом и демонтажом опалубки	м2	15,00	15 600,00	234 000,00
2.2.	Устройство битумной мастики поверхности под гидроизоляцию	м2	140,00	290,00	40 600,00
2.3.	Устройство гидроизоляции в 2 слоя	м2	140	1600	224 000,00
2.4.	Монтаж утеплителя толщ. 100мм	м2	88,00	1 200,00	105 600,00
2.5.	Устройство бетонной армированной стяжки с разуклонкой толщ. 100мм	м2	88,00	1 700,00	149 600,00
2.6.	Устройство напольной плитки 300*300 поверхности балконов с затиркой швов	м2	88,00	2 100,00	184 800,00
2.7.	Монтаж сущ. металлических ограждений балконов	м.п.	60,50	2 600,00	157 300,00
2.8.	Покраска сущ. метал. ограждений балконов за 2 раза	м.п.	60,50	1 000,00	60 500,00
2.9.	Подготовка под покраску (штукатурка, шпаклевка, грунтовка)	м2	206,00	900,00	185 400,00
2.10.	Покраска поверхности колонн, балконов, балок	м2	206,00	700,00	144 200,00
2.11.	Монтаж водоотливов металлических с капельником	м.п.	120,00	1 100,00	132 000,00
2.12.	Монтаж водосточных труб	м.п.	53	620	32 860,00
Всего					2 156 749,00
Накладные и транспортные расходы 15%					323 512,35
Непредвиденные затраты 10%					215 674,90
Всего					2 695 936,25

Примечание:

1. Окончательный расчет по факту выполненных работ, после вскрытия пирога пола балконов и принятия конструктивных решений.

С уважением, Зинкин Николай

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N. Zinkin', written in a cursive style.